

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ATS Insubria

AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA

Via Ottorino Rossi, 9 - 21100 Varese

Partita IVA 03510140126

www.ats-insubria.it

SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

DETERMINAZIONE N. 222 DEL 21/05/2025

Oggetto: **LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE FACCIATE DELL'EDIFICIO "ULI" SITO IN VIA PESSINA N. 6 A COMO. AFFIDAMENTO SUBAPPALTO ALL'IMPRESA EDILE PERIN PONTEGGI SRL DI VENEGONO SUPERIORE (VA). CUP G19J22005200002.**

IL DIRETTORE DELLA SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Ing. Marzia Molina

**AI SENSI DELLE DELIBERAZIONI DEL DIRETTORE GENERALE
N. 187 DEL 19/03/2025**

Struttura proponente: SC Gestione Tecnico Patrimoniale
Direttore della struttura proponente: ing. Marzia Molina
Responsabile del procedimento: arch. Mauro Maesani
(gp)



PREMESSO che:

- con deliberazione n. 472 del 23/07/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di messa in sicurezza delle facciate dell'edificio "ULI" sito in via Pessina, 6 a Como, redatto dalla RTI SAG Architettura Srls, dell'importo complessivo di € 850.000,00, di cui € 583.771,06 per lavori a base d'appalto ed € 266.228,94 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- per l'affidamento dei lavori, con deliberazione n. 809 dell'11/12/2024 si è aderito alla convenzione "AQ Appalto lavori e lavori previa progettazione di ristrutturazione e manutenzione straordinaria - Crea.Mi - ARIA_2024_419 Lotto 7" aggiudicata alla ditta Crea.Mi Srl, con sede legale in viale Tunisia n. 38 a Milano, per un importo di € 536.586,01, oltre IVA 10% per € 53.658,60, per complessivi € 590.244,61, giusta contratto applicativo prot. n. 7201 del 23/01/2025 e ordinativo di fornitura Neca n. 195731868 prot. n. 6958 del 23/01/2025;
- in data 12/03/2025 è avvenuta la consegna dei lavori con decorrenza dei termini per il completamento degli stessi;

VISTA la richiesta di autorizzazione al subappalto presentata dalla ditta Crea.Mi Srl, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i, acquisita al protocollo aziendale al n. 50601 del 13/05/2025, per la fornitura, montaggio e smontaggio ponteggio metallico fisso per un importo complessivo di € 61.250,00 (IVA esclusa) inclusi oneri per la sicurezza pari a € 2.500,00 a favore dell'impresa edile Perin Ponteggi Srl di Venegono Superiore (VA);

RILEVATO che la ditta Crea.Mi Srl, in sede di presentazione dell'offerta, ha dichiarato di voler subappaltare nei limiti di legge e nel rispetto dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

VISTO il contratto di subappalto tra la ditta Crea.Mi Srl e l'impresa edile Perin Ponteggi Srl presentato ai sensi dell'art. 109, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., che prescrive, *"l'affidatario deposita il contratto di subappalto presso la stazione appaltate almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni"*;

ATTESO che l'importo richiesto in subappalto, pari a € 61.250,00 (IVA esclusa) risulta conforme a quanto indicato all'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

VISTO l'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. ed in particolare:

- il comma 5, il quale prevede che al momento del deposito del contratto di subappalto l'affidatario trasmetta altresì la certificazione attestanti il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti e l'assenza delle cause di esclusione;
- il comma 12, che indica che l'affidatario deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratore un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbero garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto;

DATO ATTO che la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale ha provveduto, ai sensi degli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., con riferimento al subappaltatore, a:

- richiedere, per tutti i soci, i certificati comprovanti l'assenza di sentenze pregresse di condanna, incompatibili con l'autorizzazione al subappalto in oggetto;
- richiedere all'Agenzia delle Entrate territorialmente competente verifica della regolarità contributiva;
- verificare l'insussistenza di procedure concorsuali;
- richiedere il certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
- acquisire il DURC e la Visura della Camera di Commercio;
- verificare la dichiarazione di assunzione da parte dei contraenti degli obblighi di tracciabilità



dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;

ATTESO che non occorre richiedere l'informazione antimafia nei confronti dell'impresa edile Perin Ponteggi Srl di Venegono Superiore (VA), prescritta dal D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i., in quanto l'importo del subappalto da autorizzare non supera il valore di € 150.000,00 secondo il disposto dell'art. 91, comma 1, lett. c) del medesimo decreto, né trattasi di attività maggiormente esposta a rischio di infiltrazione mafiosa;

RILEVATO che, nelle more del perfezionamento delle verifiche di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 sopra elencate, stante l'urgenza dell'avvio delle lavorazioni, la presente autorizzazione è rilasciata in assenza temporanea delle stesse, sotto condizione risolutiva espressa nel caso in cui risultino successivamente positive, fatto salvo il pagamento delle prestazioni eventualmente già eseguite;

DATO ATTO altresì che l'appaltatore:

- ha dichiarato, ai sensi dell'art. 119 comma 16 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. l'insussistenza di forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 del Codice Civile con l'impresa subappaltatrice;
- ha depositato il contratto di subappalto nel rispetto dei dettami dell'art. 119 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con l'impresa edile Perin Ponteggi Srl di Venegono Superiore (VA);

RITENUTO pertanto di autorizzare la ditta Crea.Mi Srl con sede legale a Milano viale Tunisia n. 38, aggiudicataria dei lavori di messa in sicurezza delle facciate dell'edificio "ULI" sito in via Pessina n. 6 a Como, l'affidamento in subappalto della fornitura, montaggio e smontaggio di ponteggio metallico fisso per un importo di € 61.250,00 (IVA esclusa) a favore dell'impresa edile Perin Ponteggi Srl con sede legale a Venegono Superiore (VA), via dell'Industria n. 2;

DATO ATTO che dal presente provvedimento non derivano costi a carico del bilancio aziendale;

DETERMINA

per le ragioni espresse :

1. di autorizzare la ditta Crea.Mi Srl con sede legale a Milano viale Tunisia n. 38, aggiudicataria dei lavori di messa in sicurezza delle facciate dell'edificio "ULI" sito in via Pessina n. 6 a Como, l'affidamento in subappalto della fornitura, montaggio e smontaggio di ponteggio metallico fisso per un importo di € 61.250,00 (IVA esclusa) a favore dell'impresa edile Perin Ponteggi Srl con sede legale a Venegono Superiore (VA), via dell'Industria n. 2;
2. di dare atto che qualora le verifiche circa il possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 già avviate fornissero esito negativo, la presente autorizzazione sarà immediatamente revocata;
3. di dare atto che dal presente provvedimento non derivano costi a carico del bilancio aziendale;
4. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale;
5. di dare atto che ai sensi dell'art. 17, commi 4 e 6, della L.R. n. 33/2009 e s.m.i. il presente provvedimento non è soggetto a controllo ed è immediatamente esecutivo.

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ATS Insubria

Destinatario del provvedimento:

- Struttura: SC Gestione Tecnico Patrimoniale
- Centro di Costo/Ricavo: P022

IL DIRETTORE
S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Ing. Marzia Molina

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Mauro Maesani

FIRMATA DIGITALMENTE: Direttore proponente



OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE FACCIATE DELL'EDIFICIO "ULI" SITO IN VIA PESSINA N. 6 A COMO. AFFIDAMENTO SUBAPPALTO ALL'IMPRESA EDILE PERIN PONTEGGI SRL DI VENEGONO SUPERIORE (VA). CUP G19J22005200002.

ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ CONTABILE

() Si attesta la regolarità contabile con imputazione a bilancio dei costi/ricavi come segue:

() Gestione Sanitaria () Gestione Socio Sanitaria () Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2025

conto n. _____ per € _____,

conto n. _____ per € _____,

al Conto Economico del Bilancio 2026

conto n. _____ per € _____,

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2025

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2026

conto n. _____ per € _____,

(X) Il presente provvedimento non comporta alcun costo/ricavo sul bilancio aziendale.

Varese, 20/05/2025

IL DIRETTORE S.C. ECONOMICO FINANZIARIO
(Dott. Carlo Maria Iacomino)